

Projektant:	JM+ s.r.o.	<b>B. SÚHRNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA</b>  <b>STAVBA: STAVEBNO – TECHNICKÉ ÚPRAVY PRE MATERSKÚ ŠKOLU KRUŽLOVÁ</b>	Strana:	1 z 7
Adresa:	Krajná Poľana 56, 090 05		Rev. datum:	
Vypracoval:	Ing. Fecifak		Datum:	8/2021
Telefon:				
Stupeň: DSP	Dokumentácia pre stavebné povolenie			

## 1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY

Názov stavby:	Stavebno-technické úpravy pre MŠ Kružlová
Miesto stavby:	Obec Kružlová, okres Svidník
Zatriedenie objektu:	Budova pre vzdelávanie
Investor:	Obec Kružlová
Dodávateľ PD:	JM+ s.r.o., Krajná Poľana 56, 090 05
Zodpovedný projektant:	Ing. Jozef Fecifak
Vypracoval:	Ing. Jozef Fecifak
Stupeň dokumentácie:	Dokumentácia pre stavebné povolenie
Charakter stavby:	Pozemná stavba
Dátum revízie:	August 2021

## 2. ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU

### 2.1. Údaje o projektovaných kapacitách

Úžitková plocha celkom:	262,86 m <sup>2</sup>
Celková dĺžka prepojenia MŠ a ZŠ:	23,30 m

Orientačná hodnota stavby: viz samostatná príloha PD

### 2.2. Základné údaje o výstavbe

Lehota výstavby: 3 mesiace

Termíny výstavby a lehota budú upresnené zmluvou v zmysle Občianskeho zákonníka medzi objednávatelom (investorom) a dodávateľom.

### 2.3. Územno-technické podmienky prípravy územia

Stavba svojim charakterom nenarušuje územno plánovaciu dokumentáciu v riešenom území.

### 2.4. Požiadavky na konečné úpravy územia

Konečná úprava územia spočíva v uvedení existujúcich konštrukcií a povrchov v okolí stavby do pôvodného stavu v akom boli pred zahájením prác. Uvedenie existujúcich plôch a konštrukcií do pôvodného stavu zabezpečí zhotoviteľ pred odovzdaním diela objednávatelovi.

## 3. SPOSOB ZABEZPEČENIA PREVÁDZKY A ÚDRŽBY

### 3.1. Potreba pracovníkov

Stavba svojim charakterom, z prevádzkového hľadiska vznik nového pracovného miesta nevyžaduje.

### 3.2. Spotreba elektrickej energie

V priebehu výstavby bude možné využívať elektrickú energiu z existujúceho objektu. Tento projekt rieši návrh rekonštrukcie elektroinštalácie.

### 3.3. Vodné hospodárstvo

Pri výstavbe je možné využívať miestne zdroje vody..

### 3.4. Požiadavky na dopravu

Projektant:	JM+ s.r.o.	<b>B. SÚHRNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA</b>  <b>STAVBA: STAVEBNO – TECHNICKÉ ÚPRAVY PRE MATERSKÚ ŠKOLU KRUŽLOVÁ</b>	Strana:
Adresa:	Krajná Poľana 56, 090 05		2 z 7
Vypracoval:	Ing. Fecifak		Rev. datum:
Telefon:			
Stupeň: DSP			Datum:
Dokumentácia pre stavebné povolenie			8/2021

Na prepravu materiálu sa so súhlasom obce v rámci výstavby využijú existujúce miestne komunikácie a štátne cesty.

### 3.5. Podmienky prípravy územia pre výstavbu

Pre účely zariadenia staveniska po dobu výstavby budú investorom poskytnuté existujúce plochy dotknutej parcely.

Zariadenie staveniska v exteriéri nie je vytýčené, bude iba vyhradené miesto pre kontajner, na minimálne nutný čas. Toto miesto, ani prístup k nemu nezahŕňa vzrastlú zeleň. Napriek tomu je potrebné kontaktné stromy a kríkovú zeleň – v dotknutom okolí stavby alebo prístupovej komunikácie, chrániť drevenými ohrádkami, aby nedošlo k jej ohrozeniu alebo zničeniu.

Rekonštrukčné práce nemajú taký rozsah, ktorý by významne obmedzoval život súčasných obyvateľov alebo zasahoval do okolia stavby. V spoločných priestoroch, ktoré budú rekonštrukciou dotknuté bude potrebné udržiavať čistotu a poriadok. Zaberat' verejný priestor pre kontajner alebo iný druh práce bude možné len na nevyhnutne potrebnú dobu. Časové obdobie a druh práce je nutné oznámiť príslušnému stavebnému úradu.

Odstavenie prívodu elektrickej energie, tepla alebo vody bude potrebné dopredu oznámiť a zabezpečiť minimálne trvanie odstávky.

### 3.6. Užívanie stavby osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie

Tento projekt rieši užívanie stavby osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Vstup do objektu je v súčasnosti bezbariérový. Vnútné schodisko bude vybavené novým stoličkovým výtahom pre imobilných s nosnosťou do 125kg s ukotvením koľajníc na vnútornú stranu schodiska, resp zábradlia.

### 3.7. Zabezpečenie prevádzky a údržby

V budúcnosti bude nutné zaistiť jednoduchú údržbu z hľadiska čistoty vnútorných povrchov. Všetky nainštalované zariadenia budú pravidelne revidované v intervaloch a rozsahu stanovených príslušnými normami a predpismi.

## 4. STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

### 4.1. Vplyv stavby na životné prostredie

Stavba svojim vplyvom nezhorší životné prostredie v danom území. Okrem vlastných prác počas výstavby sa nenaruší charakter územia, v ktorom sa bude výstavba prevádzať. Pri prevádzke nebudú vznikať žiadne odpadové látky. Pri realizácii stavby budú dodržiavané všetky požiadavky na ochranu prírody.

Realizáciou stavby nevznikajú žiadne mimoriadne požiadavky resp. zvláštne opatrenia súvisiace s ochranou životného prostredia. Všetky požiadavky na ochranu životného prostredia budú v súlade s platnými predpismi. Pri prevádzke mechanizmov sa bude dbať o zamedzenie úniku ropných látok z mechanizmov. Štandardné požiadavky na ochranu životného prostredia budú v súlade s platnými predpismi.

V rámci prípravy staveniska nebude nutný výrub stromov a dreviny v blízkosti objektu. Nevyužitá stavebná suť a ostatné odpady budú odvezené na najbližšiu prevádzkovanú skládku odpadu.

### 4.2. Vplyv stavby na okolité pozemky a stavby, ochrana okolia stavby

Ako zariadenie staveniska budú využívané len rekonštruované priestory. Odber jednotlivých médií bude zaznamenaný a pripísaný na účet stavby. Záber vonkajšieho verejného priestranstva môže byť len krátkodobý. Pristavenie kontajnera pre stavebný odpad bude trvať maximálne 3 pracovné dni. V prípade potreby môže stavebník požiadať o krátkodobý prenájom, nebytového priestor pre uskladnenie obalového odpadu. Po dokončení stavby bude odpad odvezený a priestor vyčistený.

### 4.3. Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení

Projektant:	JM+ s.r.o.	<b>B. SÚHRNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA</b>  <b>STAVBA: STAVEBNO – TECHNICKÉ ÚPRAVY PRE MATERSKÚ ŠKOLU KRUŽLOVÁ</b>	Strana:
Adresa:	Krajná Poľana 56, 090 05		3 z 7
Vypracoval:	Ing. Fecifik		Rev. datum:
Telefon:			
Stupeň: DSP			Datum:
Dokumentácia pre stavebné povolenie			8/2021

Bezpečnosť práce a ochrana zdravia pri realizácii stavby ako aj prevádzkovaní stavby bude zabezpečená dodržiavaním príslušných prevádzkových a bezpečnostných predpisov.

Budú dodržané podmienky stanovené príslušnými STN a súvisiacich predpisov.

Upozorňujeme dodávateľov stavebných a montážnych prác na rešpektovanie ustanovení Vyhlášky MPSVaR SR č.147/2013 Z.z.. a zabezpečenie jej aplikácie na podmienky výstavby a dodržať všetky platné bezpečnostné predpisy a nariadenia týkajúce sa ochrany zdravia pri práci a Vyhlášky SÚBP č.208/1991 Zb. O bezpečnosti práce a technických zariadení pri prevádzke, údržbe a opravách služobných cestných vozidiel (Nar.MV SR č.46/2001).

Bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci sú povinní zaistiť dodávateľia stavby preškolením a poučením pracovníkov stavby.

#### 4.4. Základná koncepcia PO,CO

V priebehu realizácie stavebných prác je nutné zabezpečiť prístup k objektu a tiež k okolitým nehnuteľnostiam aspoň z jedného smeru tak, aby nedošlo k obmedzeniu podmienok pre účinnú ochranu životov, zdravia občanov a majetku pred požiarom.

Riešenie stavby bude odsúhlasené s príslušným referátom PO, CO. Pri výstavbe budú rešpektované ich pripomienky a požiadavky.

#### 4.5. Rozsah trvalého a dočasného odňatia poľnohospodárskej pôdy

K dočasnému ani trvalému záberu poľnohospodárskej pôdy nedôjde.

#### 4.6. Zdroje znečistenia ovzdušia

Riešením tohto projektu nevznikne žiadny zdroj znečistenia ovzdušia.

#### 4.7. Ochranné pásma

Navrhovaný stavebný objekt sa nachádza v obci Kružlová. Dotknuté územie sa nachádza v intraviláne. Ochranné pásma jestvujúcich dočasných i trvalých nadzemných a podzemných sietí technickej infraštruktúry a ich zariadení budú počas výstavby rešpektované v rozsahu príslušnej legislatívy.

Počas výstavby objektu i pri jeho neskoršom užívaní nie je nutné stanovovať mimoriadne ochranné hygienické pásma.

#### 4.8. Mechanická odolnosť a stabilita

V predkladanej projektovej dokumentácii nie sú navrhované konštrukcie, ktoré by si vyžadovali statický posudok, statické riešenie stavby je bližšie popísané v časti PD statické riešenie stavby.

#### 4.9. Ochrana proti hluku

Navrhovaná činnosť musí spĺňať všetky limity v zmysle nariadenia vlády č.339/2006 Zb.z. o ochrane zdravia pred hlukom a vibráciami.

Zdroje hluku môžeme pre danú činnosť identifikovať počas výstavby:

- hluk stavebných mechanizmov pri výstavbe
- hluk dopravných zariadení pri odvoze stavebných odpadov

Navrhované práce nebudú veľmi náročné na dopravu. Znamená to, že transport stavebného materiálu bude predstavovať zvýšenú hlukovú záťaž pre toto územie a okolité zariadenia len v obmedzenom časovom intervale.

Počas prevádzky objektu sa nepredpokladá so zdrojom hluku.

Otrasy a vibrácie sú súčasťou stavebných prác a je ich možné zmenšiť voľbou vhodných technológií. Budú krátkodobé a bez významného vplyvu na okolité objekty. Je možné ich eliminovať vhodným zoskupením stavebných strojov.

Projektant:	JM+ s.r.o.	<b>B. SÚHRNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA</b>  <b>STAVBA: STAVEBNO – TECHNICKÉ ÚPRAVY PRE MATERSKÚ ŠKOLU KRUŽLOVÁ</b>	Strana:
Adresa:	Krajná Poľana 56, 090 05		4 z 7
Vypracoval:	Ing. Fecifak		Rev. datum:
Telefon:			Datum:
Stupeň: DSP	Dokumentácia pre stavebné povolenie		8/2021

#### 4.10. Zdroje žiarenia, tepla a zápachu

Žiarenie a iné fyzikálne polia sa v súvislosti so stavbou a prevádzkou činnosti nevyskytujú. Nepredpokladáme šírenie žiarenia ani iných fyzikálnych polí z hodnotenej činnosti počas výstavby a prevádzky v takej miere, že by dochádzalo k ovplyvňovaniu pohody užívateľov hodnoteného územia. Ovplyvnenie obytných celkov nepredpokladáme.

### 5. LIKVIDÁCIA ODPADOV

#### 5.1. Použité podklady

- Zákon č.79/2015 o odpadoch
- Vyhláška Ministerstva životného prostredia č.310 zo dňa 15.10.2013
- Vyhláška MŽP SR č.365/2015, ktorá ustanovuje katalóg odpadov

#### 5.2. Odpady vznikajúce pri realizácii stavby

Pri realizácii stavby vznikajú nasledujúce druhy odpadov:

Číslo skupiny, podskupiny a druh odpadu	Názov skupiny, podskupiny a druh odpadu	Kategória a odpadu
<b>17</b>	<b>Stavebné odpady a odpady z demolácií</b>	
17 02 01	Drevo	O
17 02 02	Sklo	O
17 04 05	Železo a oceľ	O
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03	O

#### 5.3. Spôsob nakladania s odpadmi

Spôsob nakladania s odpadmi sa bude riadiť podľa zákona č.79/2015 Z.z.. Pri navrhovaných prácach vzniknú vyššie uvedené odpady. Odpady sa budú zhromažďovať oddelene podľa druhov a následne sa zneškodnia. Nepredpokladá sa so zhodnocovaním odpadov vzniknutých pri stavebných prácach. V zmysle prílohy č.2 k zákonu č.79/2015 zaraďujeme spôsob zneškodňovania odpadu vznikajúceho pri navrhovaných prácach do kategórie D1 Uloženie do zeme alebo na povrchu zeme (napr. Skládka odpadov).

Pri manipulácii s odpadmi treba dodržiavať všetky platné legislatívne opatrenia pre manipuláciu a nakladanie s odpadmi.

Všetky stavebné práce budú vykonávané spôsobilým dodávateľom, ktorý musí zabezpečiť po prevzatí staveniska od investora priebežnú likvidáciu odpadov, ktoré vzniknú počas realizácie stavby. Táto požiadavka bude súčasťou zmluvy medzi investorom a dodávateľom stavebných práv.

Odpad bude skladovaný počas nevyhnutne krátkej doby, t. j. do zabezpečenia ich ďalšieho využitia, alebo likvidácie. Stavba bude odstraňovať jednotlivé druhy odpadov po technologických etapách a denne ich odvážať z miesta pomocou jednoúčelových kontajnerov, v ktorých budú triedené podľa jednotlivých druhov. Kontajnery budú umiestnené na ploche parkoviska, prípadne sa menšie objemy budú skladovať na mieste pre odpady - kým ich nebude dostatok na ich vyvezenie. Odpad bude skladovaný počas nevyhnutne krátkej doby, t. j. do zabezpečenia ich ďalšieho využitia, alebo likvidácie.

Podľa zákona o odpadoch, odber, odvoz a likvidáciu všetkých druhov odpadov môže vykonávať iba odborná firma s oprávnením na túto činnosť.

Projektant:	JM+ s.r.o.	<b>B. SÚHRNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA</b>  <b>STAVBA: STAVEBNO – TECHNICKÉ ÚPRAVY PRE MATERSKÚ ŠKOLU KRUŽLOVÁ</b>	Strana:
Adresa:	Krajná Poľana 56, 090 05		5 z 7
Vypracoval:	Ing. Fecifak		Rev. datum:
Telefon:			
Stupeň: DSP Dokumentácia pre stavebné povolenie			Datum: 8/2021

## 6. STAVEBNÁ ČASŤ

### 6.1. Koncepcia a návrh technického riešenia:

Projektová dokumentácia na rekonštrukciu budovy pre vzdelávanie rieši obnovu priestororu na 2NP materskej školy, v obci Kružlová. Priestor bude slúžiť pre vzdelávanie detí.

### 6.2. Členenie stavby

Stavba je rozčlenená do jedného stavebného objektu:  
SO01 Materská škola

### 6.3. SO 01 Meterská škola

Objekt SO 01 rieši rekonštrukciu časti budovy pre vzdelávanie v materskej škole a to na 2.NP. Navrhované sú nasledujúce úpravy:

- Nové interietové porobetonové priečky
- Nové interierové dvere
- Nové WC vrátane vybavenia a zariadení predmetov
- Sadrokartonový podhľad
- Nové interiérové omietky a obklady
- Nová interiérová dlažba/PUR stierka
- Nové vykurovacie telesá s termostatickými hlaviciami
- Nové svietidlá, zásuvky a vypínače, vrátane rozvadzača
- Nové prestrešenie spojovacieho priestoru medzi MŠ a ZŠ

### 6.4. Technický popis prác HSV

#### 6.4.1. Zemné práce

V tomto stavebnom objekte sa neuvažuje zo zemnými prácami, len s výkopom šácht pre základové pätky stĺpov prestrešenia.

#### 6.4.2. Zvislé nosné konštrukcie

Existujúci objekt je riešený ako murovaná stavba. Tento projekt nerieši zásah do existujúceho zvislého nosného systému objektu.

#### 6.4.3. Zvislé nenosné konštrukcie

V riešenom priestore 2:NP sa vymuruju nové porobetonové priečky hr. 100 a 150 mm.

#### 6.4.4. Vodorovné nosné konštrukcie

Tento projekt nerieši zásah do systému vodorovných nosných konštrukcií.

#### 6.4.5. Schodiská a rampy

Objekt je prístupný priamo z prístupovej komunikácie cez dvojkrídlové dvere bez schodiska či rampy, alebo inej bariéry.

Objekt je vybavený jedným vnútorným schodiskom.

Projektant:	JM+ s.r.o.	<b>B. SÚHRNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA</b>  <b>STAVBA: STAVEBNO – TECHNICKÉ ÚPRAVY PRE MATERSKÚ ŠKOLU KRUŽLOVÁ</b>	Strana:
Adresa:	Krajná Poľana 56, 090 05		6 z 7
Vypracoval:	Ing. Fecifak		Rev. datum:
Telefon:			Datum:
Stupeň: DSP			8/2021
Dokumentácia pre stavebné povolenie			

## 6.5. Technický popis prác PSV

### 6.5.1. Podlahové konštrukcie

Podklad pod nové krytiny bude zbrúsený a opatrený celoplošným nivelizačným poterom. V miestnostiach bude položená keramická dlažba s keramickým soklom a PUR podlaha. Podlaha vo WC bude opatrená hydroizolačným náterom.

### 6.5.2. Izolácie proti zemnej vlhkosti

Existujúce hydroizolácie proti zemnej vlhkosti sú z asfaltových pásov. Tento projekt nerieši zásah do existujúcej izolácie proti zemnej vlhkosti.

### 6.5.3. Tepelné a zvukové izolácie

Riešený objekt je zateplený na fasáde a streche minerálnou vlnou. Tento projekt nerieši zásah do zateplenia ani doteplenie existujúcich konštrukcií.

### 6.5.4. Povrchové úpravy vnútorné

Vzhľadom na súčasný stav a kvalitu omietok na stenách a stropoch, ako aj vzhľadom na to, že bude prevedená celková rekonštrukcia priestoru 2.NP, bude poterbné všetky interiérové omietky stien otĺcť v rozsahu 100% a nahradiť novými.

Vo WC bude keramický obklad do výšky 2m, jádrová omietka pod obkladom bude opatrená náterovou hydroizoláciou.

### 6.5.5. Výplne otvorov

Interiérové dvere budú všetky nové drevené vrátane drevenej obložkovej zárubne.

### 6.5.6. Zámočnicke výrobky

Tento projekt nerieši výmenu zámočnických prvkov.

### 6.5.7. Pohľad

V celom 2.NP podlaží je navrhnutý nový sadrokartonový podhľad hr. 12,5mm. Pre miestnosti WC a kuchyne je navrhovaný podhľad z impregnovaných SDK dosák.

### 6.5.8. Časť Elektroinštalácia

Existujúca elektroinštalácia je v havarijnom stave. Navrhovaná je kompletná výmena existujúcich rozvodov a koncových prvkov (zásuvky, vypínače, svietidlá). Osvetľovacie telesa su navrhnuté LED panely 600x600mm, resp kruhové, zapustené do SDK podľaadu.

### 6.5.9. Časť Kanalizácia

Vnútorné rozvody kanalizácie budú vyspádované smerom k prípojke so sklonom min. 2%. Zvislé odpadné potrubie a vetracie potrubie bude vedené v inštaláčnej predstene. Existujúce pripojovacie potrubia ostávajú pôvodné. Nové zariaďovacie predmety budú dopojené na existujúce zvody.

### 6.5.10. Časť Zdravotechnika



Projektant:	JM+ s.r.o.	<b>B. SÚHRNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA</b>  <b>STAVBA: STAVEBNO – TECHNICKÉ ÚPRAVY PRE MATERSKÚ ŠKOLU KRUŽLOVÁ</b>	Strana:	7 z 7
Adresa:	Krajná Poľana 56, 090 05		Rev. datum:	
Vypracoval:	Ing. Fecíľak		Datum:	8/2021
Telefon:				
Stupeň: DSP	Dokumentácia pre stavebné povolenie			

Potrubie bude z PVC DN50 a DN110. Odpadové potrubie bude vsadené do navrhovaných predstien a napojené do existujúcich zvodov..

#### 6.5.11. Časť Vykurovanie

Táto projektová dokumentácia nerieši návrh rekonštrukcie vykurovania. Táto PD rieši len výmenu vykurovacích telies za nové s termostatickými hlaviciami.

#### 6.5.12. Časť Vzduchotechnika

V súčasnosti je vetranie riešené otváracími oknami. Tento projekt nerieši zmenu systému vetrania. S núteným vetraním sa neuvažuje.

#### 6.5.13. Časť Statika

V navrhovaných prácach tejto PD nie sú konštrukcie, ktoré by si vyžadovali statický posudok, okrem prestrešenia medzi ZŠ a MŠ. Navrhované profily vyhovujú. Statické riešenie stavby je súčasťou tejto PD.

#### 6.5.14. Časť Požiarna ochrana

Posúdenie z pohľadu požiarnej ochrany je bližšie uvedené v samostatnej časti tejto PD, časť Protipožiarné riešenie stavby.

### 6.7 Prestrešenie priestoru medzi MŠ a ZŠ

Navrhovaná je drevená konštrukcia prestrešenia z drevených stĺpov 150x150mm, drevených krokiev 120x180mm, trámov 150x150mm a sedlovou sterchou z plechovej krytiny. Sklon strechy je 16°, šírka prestrešenia 6,15m až 8,135m. Navrhované prestrešenie bude zabezpečovať bezpečný prechod detí MŠ do jedálne v nepriaznivom počasí.

## 7. ZÁVER

Riešená dokumentácia je spracovaná na základe dostupných vstupných informácií. Táto projektová dokumentácia slúži pre vydanie stavebného povolenia.

V prípade nezrovnalostí v PD so skutočnosťou na stavbe je zhotoviteľ povinný na to projektanta bezodkladne informovať a prizvať na stavbu pred zadaním jednotlivých prvkov do výroby za účelom určenia ďalšieho postupu. Pri realizácii projektu je nutné zohľadniť pripomienky dotknutých orgánov zo stavebného konania. Práce realizovať v zmysle súvisiacich platných noriem a predpisov za dodržania zásad BOZP.

Vypracoval: Ing.Fecíľak, August 2021